

Ordinarie stämma för Brf Thuleparken i Gnesta

Dag: Torsdag den 5 juni 2025 klockan: 18:00-19:30

Plats: Powerhuset, stora konferensrummet.

Dagordning:

1. Öppnande

Göran Skeppstedt öppnade mötet. Välkomnar nya medlemmar: Sten och Carola Eriksson, Jonas Björnstad, Christina Ancker och Carin Lamnevik.

2. Fastställande av röstlängd

Av 32 bostadsrätter var 22 representerade inklusive 2 fullmakter.

3. Val av stämмоordförande

Stämman godtog förslag på Lennart Ragvaldson.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämman godtog Anita Leindahl som protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman valde Christina Ancker och Jonas Björnstad.

6. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen enligt kallelsen.

7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman beslutar att kallelse skett i enlighet med föreningens stadgar.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Anita Leindahl berättade om väsentliga händelser under räkenskapsåret i enlighet med årsredovisningen för 2024 som skickats ut till alla medlemmar. Stämman beslutade att med godkännande lägga berättelsen till handlingarna.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Stämman beslutade att lägga revisorns berättelse med godkännande till handlingarna.



10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024.

Årets resultat -26 350 kr och balansräkning på 64 297 982 kr.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att fond för yttre underhåll ianspråkats med 0 kr samt att i ny räkning överförs -4 944 900 kr.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer, samt i förekommande fall åt valberedning, för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att fastställa ett prisbasbelopp+10% exklusive sociala avgifter, samt att ersättning till nuvarande revisor utgår efter räkning.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslutade enligt förslag att styrelsen består av 4 ledamöter och 2 suppleanter.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att välja ledamöter och suppleanter enligt Valberedningens förslag:

Ledamot – Omval 2 år:	Anita Leindahl
Ledamot - Omval 1 år:	Kristiina Refhagen
Ledamot – Nyval 2 år:	Carin Lamnevik
Ledamot - Nyval 1 år:	Jonas Björnstam
Suppleant - Omval 1 år:	Margareta Ahlstrand
Suppleant - Omval 1 år:	Reijo Kettunen

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att till föreningsrevisor utse LR Nolér AB.



17. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja valberedningen enligt förslag:

Lars Uno Törnros - **Omval 1 år.**

Randi Utne - **Nyval 1 år.**

Sammankallande är Lars Uno Törnros.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Proposition 1 från styrelsen

Gällande uppdatering av stadgar. Beslut årsstämman 2026.

Stämman godkände styrelsens beslut.

Proposition 2 från styrelsen

Gällande trivselregler. Bilaga trivselregler.

Stämman godkände styrelsens beslut med ett tillägg: Medlem som planerar att införskaffa permobil ska först kontakta styrelsen.

Proposition 3 från styrelsen

Gällande styrelsearvoden.

Stämman godkände styrelsens beslut.

Proposition 4 från styrelsen

Gällande arvode till medlem 2-1304.

Stämman godkände styrelsens beslut.

Motion 1 från medlem 1-1002

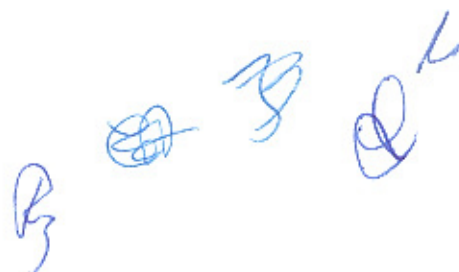
Gällande framtida förvaring av permobil. Bilaga styrelsens svar.

Stämman godkände styrelsens svar.

Motion 2 från medlem 1-1002

Gällande Vinterunderhåll av plattbelagd gångväg Thulegatan 9. Bilaga styrelsens svar.

Stämman godkände styrelsens beslut. Medlem 1-1002 bad muntligen om att få reservera sig mot beslutet.



19. Avslutande

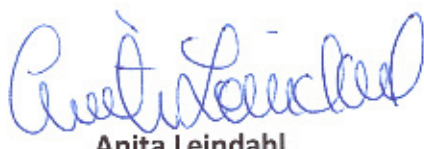
Avtackning av Göran Skeppstedt (ordförande) och extern ordförande Lennart Ragvaldson.

Ordförande och sekreterare tackade alla medlemmar för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Mötets ordförande

Ordförande



Anita Leindahl



Lennart Ragvaldson



Göran Skeppstedt

Justeras

Justeras



Jonas Björnström



Christina Ancker